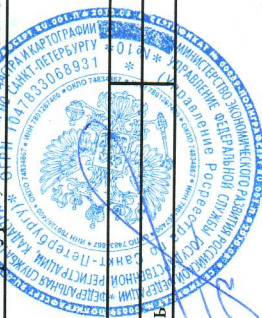


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание		Раздел 1 Лист 1	
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
22 июня 2021г.			
Кадастровый номер:	78:42:0018309:1020		
Номер кадастрового квартала:	78:42:0018309		
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер.: Кадастровый номер 78:18309:0:3; Кадастровый номер 78:18309:5:3		
Местоположение:	Санкт-Петербург, поселок Шушары, Детское шоссе, дом 15		
Площадь:	1757.5		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Дошкольное образовательное учреждение		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1980		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб:	44174895.89		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:42:0018309:5		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	78:42:0018309:1837, 78:42:0018309:1838		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с наименованием: Дошкольное образовательное учреждение; количеством этажей (в том числе подземных): 2, подвал.		
Получатель выписки:	Бойцова Ольга Игоревна (представитель правообладателя), Правообладатель: Государственное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 48 Пушкинского района Санкт-Петербурга, ИНН 7820076257		



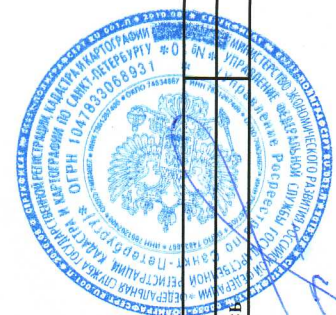
полное наименование должности

подпись  
М.П.  
Боднарюк Н.А.  
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего листов раздела 4	Всего листов выписки: 6
22 июня 2021 г.	
Кадастровый номер: 78:42:0018309:1020	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Государственное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 48 Пушкинского района Санкт-Петербурга, ИНН: 7820076257, ОГРН: 1217800018083
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 78:42:0018309:1020-78/011/2021-2 22.06.2021 09:03:18
3	Документы-основания	3.1	Передачный акт, выдан 01.10.2020
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Санкт-Петербург
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 78-78-06/031/2011-258 19.11.2011 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	



полное наименование должности	подпись
	М.П.
	Боднарчук Н.А. инициалы, фамилия



Здание		Здание	
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
22 июня 2021г.			
Кадастровый номер: 78:42:0018309:1020			
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
полное наименование должности		Боднарюк Н.А. инициалы, фамилия	
подпись		М.П.	

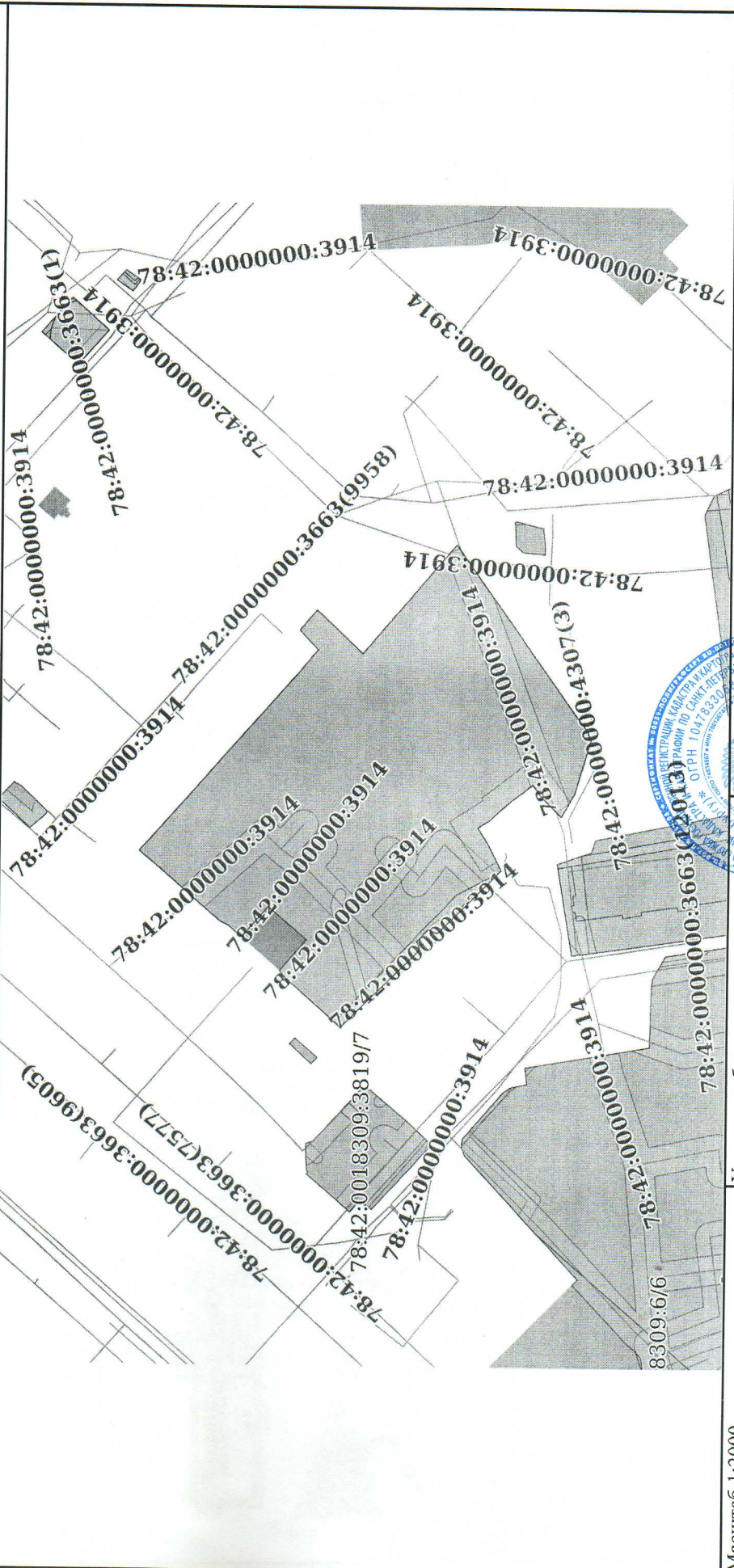


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание	
Лист № 1 раздела 4	Всего листов: 4
Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 4
Всего листов выписки: 6	
22 июня 2021 г.	
Кадастровый номер:	78:42:0018309:1020

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись
	М.П.
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	Боднарюк Н.А.

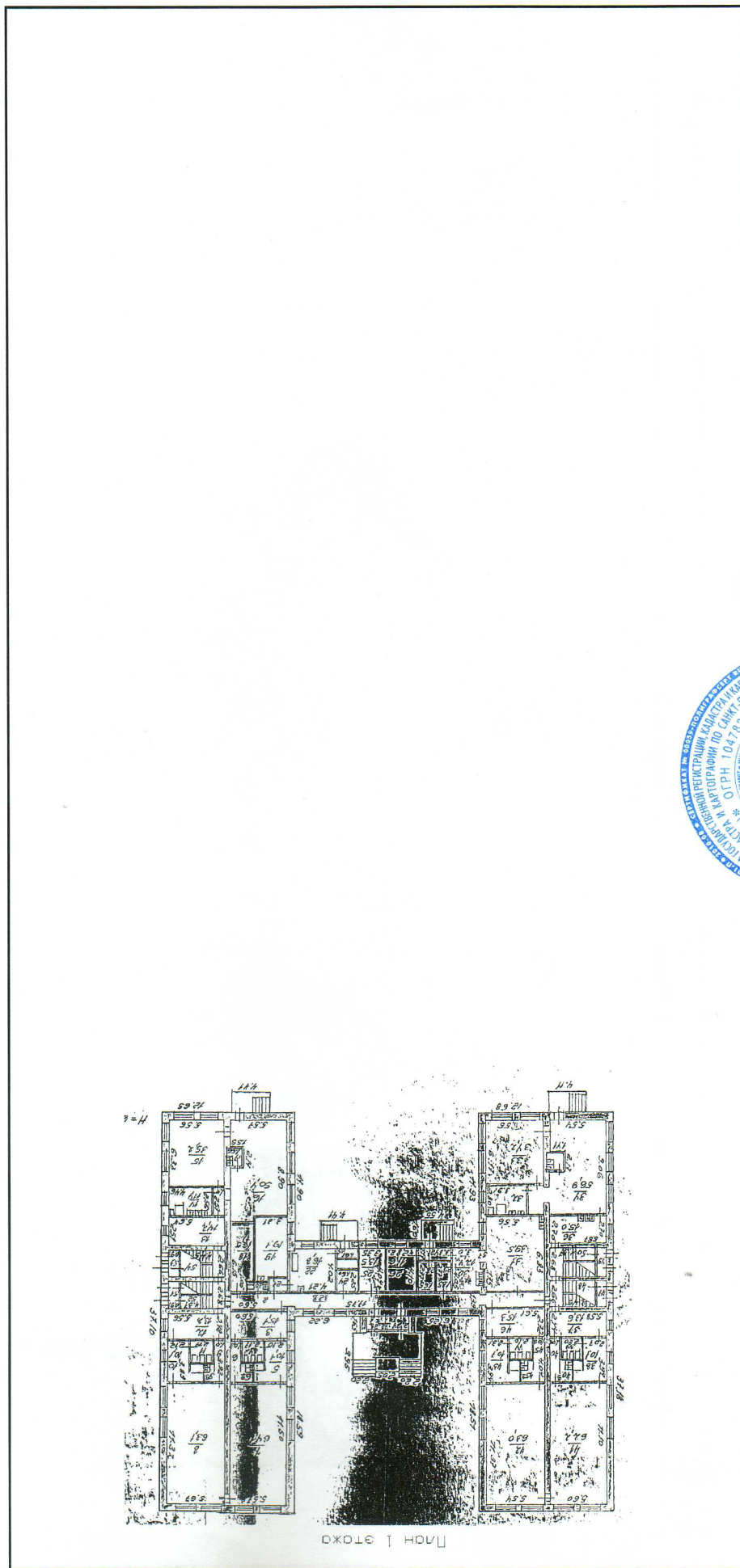




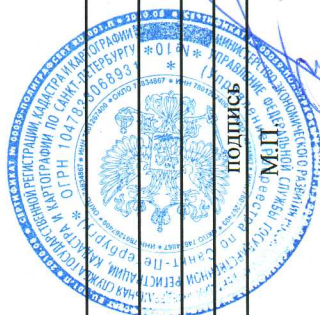
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 2
Всего разделов: 4	
Всего листов выписки: 6	
22 июня 2021 г.	
Кадастровый номер: 78:42:0018309:1020	
Номер этажа (этажей): 1	



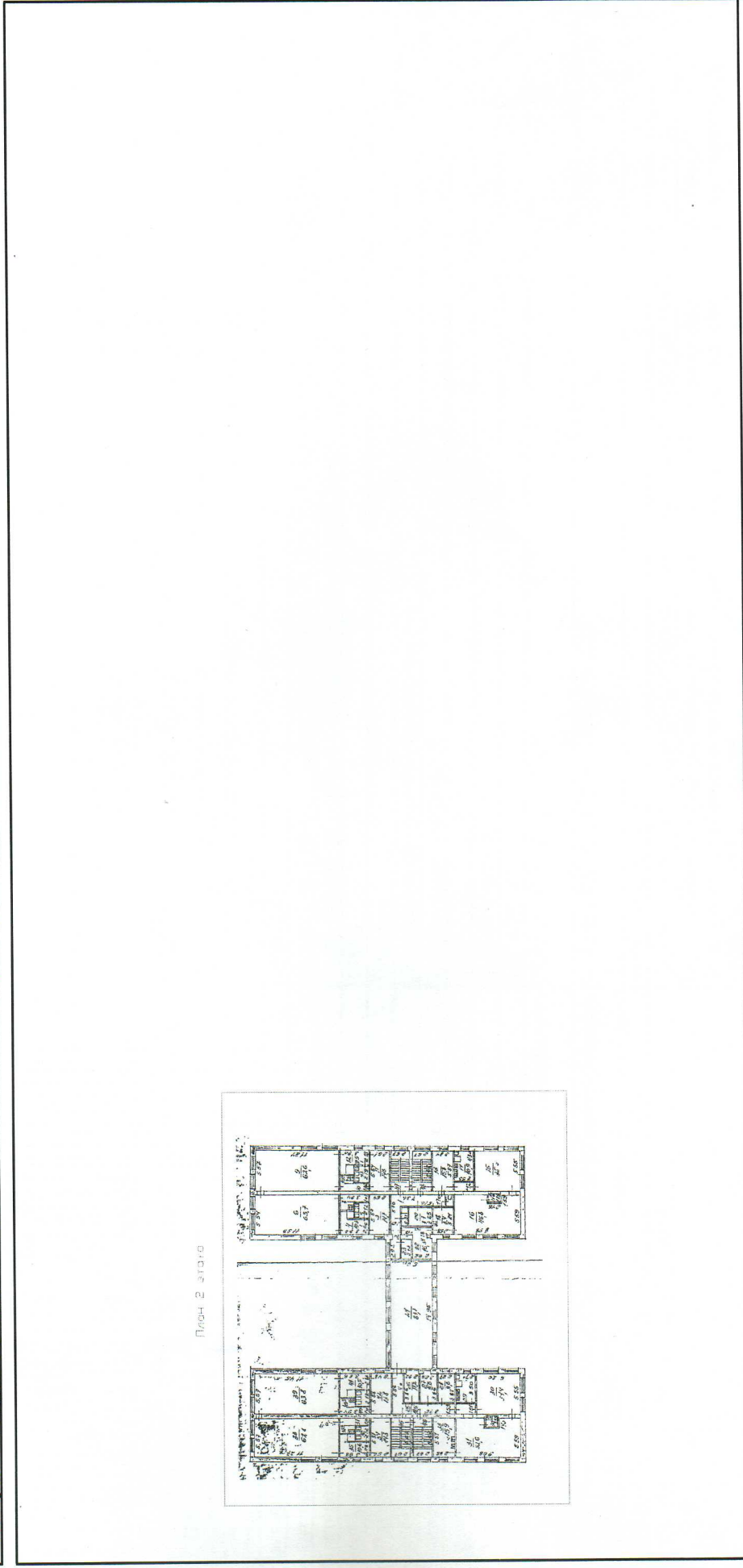
Масштаб 1



Боднарюк Н.А.  
инициалы, фамилия

полное наименование должности

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 5	Всего листов раздела 5: 2
Всего листов выписки: 6	Всего разделов: 4
22 июня 2021г.	
Кадастровый номер: 78:42:0018309:1020	
Номер этажа (этажей): 2	



Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		Боднарюк Н.А.
	М.П.	